

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору управления Товариществом собственников жилья «Ягодка» от 04 декабря 2009 г. заключенного между ООО «Жилищный Уют и Комфорт» и ТСЖ «Ягодка»

г. Нерюнгри

«04» 12 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный Уют и Комфорт», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Коваленко Лилии Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Ягодка», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице председателя правления Леонтьевой Ираиды Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. «Стороны» договорились внести изменения в п.9.1. договора управления Товариществом собственников жилья «Ягодка» от 04 декабря 2009 г. заключенного между ООО «Жилищный Уют и Комфорт» и ТСЖ «Ягодка» и изложить его в следующей редакции: «Срок действия настоящего договора установлен с 04.12.2009 г. по 04.12.2016 г.»
2. Остальные пункты договора управления Товариществом собственников жилья «Ягодка» от 04 декабря 2009 г. не затронутые настоящим соглашением остаются в неизменном виде и «Стороны» подтверждают их действие.
3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и действует с 04 декабря 2011 г. до 04 декабря 2016 г.
4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора управления Товариществом собственников жилья «Ягодка» от 04 декабря 2009 г.

### Подписи «Сторон»

«Управляющая организация»  
Генеральный директор  
ООО «ЖУК»

«Пользователь»  
Председатель правления  
ТСЖ «Ягодка»



Коваленко Л.В.

Леонтьева И.Е.

Протокол заседания правления  
Товарищества собственников жилья «Ягодка»

г. Нерюнгри

«14» 12 2011 г.

Проверка явки членов правления.  
Присутствовали и проголосовали на заседании:

Члены правления ТСЖ «Ягодка»

Леонтьева Ираида Евгеньевна кв. 46

Росташ Мартидон Терентьевич кв. 3

Ледова Валентина Яковлевна 37 кв.

Моисеева Марина Викторовна кв. 55

Бейда Иван Петрович кв. 45

Отсутствующих нет.  
Кворум для принятия решений имеется.

Повестка заседания.

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Продление срока действия договора управления ТСЖ «Ягодка»..

1. По первому вопросу выступил Росташ Мартидон Терентьевич предложил избрать председателя заседания правления Леонтьеву Ираиду Евгеньевну кв. 46 и секретарем заседания правления Бейда Иван Петрович кв.45

Голосовали: «за» 100% голоса, «против» - 0% голоса, «воздержались» 0% голоса

Решили: Избрать председателя заседания правления Леонтьеву Ираиду Евгеньевну кв. 46 и секретаря заседания правления Бейда Иван Петрович кв.45

2. По второму вопросу слушали члена правления ТСЖ «Ягодка» Леонтьеву Ираиду Евгеньевну с информацией, о том, что 04.12.2011 г. заканчивается договор на управления ТСЖ «Ягодка» на основании п.4 ст.148 ЖК РФ предлагаю заключить дополнительное соглашение с УК ООО «ЖУК» по продлению срока договора управления ТСЖ «Ягодка» на 5 (пять) лет.

Голосовали: «за» 100% голоса, «против» - 0% голоса, «воздержались» 0% голоса

Решили: Заключить дополнительное соглашение с УК ООО «ЖУК» по продлению срока договора управления ТСЖ «Ягодка» на 5 (пять) лет.

Председатель заседания

  
\_\_\_\_\_ И.Е. Леонтьева

Секретарь заседания

  
\_\_\_\_\_ И.П. Бейда