

**ОТЧЕТ о ДОХОДАХ и РАСХОДАХ за 2016г по МКД ул.Аммосова,4**  
(по отчетам ПАО "Энергосбыт" и ООО "ЖУК" с 01.01.2016 по 31.12.2016г г.)

Обслуживаемая жилая площадь  
Численность проживающих

2 451,2 м<sup>2</sup>  
79 чел.

**Начисление и сбор платежей населения с 01.01.2016 по 01.01.2017г.**

Вид услуг	Един измерения	Задолженность по содержанию и текущему ремонту на 01.01.16г. (+долг - переплата)	Платежи населения (начисленные)	Платежи населения (оплаченные)	Задолженность по содержанию и текущему ремонту за 2016г. (+ долг - переплата)	Всего задолженность по содержанию и текущему ремонту на 01.01.17г. (с учетом долга на начало года)
1	2	3	4	5	6	7
Техническое обслуживание	руб.	129 772,60	251 524,86	312 125,67	-60 600,81	69 171,79
Содержание дворовой территории	руб.	44 437,07	110 612,22	127 404,46	-16 792,24	27 644,83
Уборка подъезд, лестничных клеток.	руб.	37 428,20	89 872,62	104 352,24	-14 479,62	22 948,58
Обслуживание мусоропровода	руб.	23 395,74	61 630,92	69 907,17	-8 276,25	15 119,49
Освещение подъездов	руб.	23 314,91	49 472,60	60 154,78	-10 682,18	12 632,73
Сан. очистка - вывоз	руб.	12 470,82	31 183,62	35 963,63	-4 780,01	7 690,81
Сан. очистка - утилизация	руб.	10 472,84	31 183,62	34 473,54	-3 289,92	7 182,92
Вознаграждение председателю ТСЖ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда нежилых помещений (кладовки)	руб.	1 691,31	7 833,66	8 571,65	-737,99	953,32
Обслуживание лифтов	руб.	71 525,92	156 797,40	187 865,28	-31 067,88	40 458,04
Обслуживание ИТП	руб.	0,00	15 299,34	16 820,10	-1 520,76	-1 520,76
Обслуживание домофонов.	руб.	5 230,58	18 399,96	19 688,25	-1 288,29	3 942,29
<b>Итого содержание МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>359 739,98</b>	<b>823 810,82</b>	<b>977 326,77</b>	<b>-153 515,95</b>	<b>206 224,03</b>
Текущий ремонт	руб.	47 802,03	166 212,42	179 092,95	-12 880,53	34 921,50
<b>Всего содержание и ремонт МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>407 542,01</b>	<b>990 023,24</b>	<b>1 156 419,72</b>	<b>-166 396,48</b>	<b>241 145,53</b>

% оплаты за жилищные и коммунальные услуги - 82,7 %, долг за ЖКУ на 01.01.2016г - 241 145,53руб (3 месяца)

**Отчет ООО "ЖУК" о доходах и расходах за период 01.01.2016 по 01.02.2017г.**

Вид услуг	Един измерения	Сальдо на начало периода	Доходы	Расходы	Сальдо на конец периода
1	2	3	4	5	6
Техническое обслуживание	руб.	-129 772,60	312 125,67	251 978,69	-69 625,62
Содержание дворовой территории	руб.	-44 437,07	127 404,46	110 792,15	-27 824,76
Уборка подъезд, лестничных клеток.	руб.	-37 428,20	104 352,24	89 964,45	-23 040,41
Обслуживание мусоропровода	руб.	-23 395,74	69 907,17	61 865,74	-15 354,31
Освещение подъездов	руб.	-23 314,91	60 154,78	49 472,60	-12 632,73
Сан. очистка - вывоз	руб.	-12 470,82	35 963,63	31 183,62	-7 690,81
Сан. очистка - утилизация	руб.	-10 472,84	34 473,54	31 183,62	-7 182,92
Обслуживание лифтов	руб.	-71 525,92	187 865,28	156 797,40	-40 458,04
Обслуживание ИТП	руб.	0,00	16 820,10	15 299,34	1 520,76
Обслуживание домофонов.	руб.	-5 230,58	19 688,25	18 399,96	-3 942,29
<b>Итого содержание МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>-358 048,67</b>	<b>968 755,12</b>	<b>816 937,57</b>	<b>-206 231,12</b>
Текущий ремонт	руб.	20 300,00	222 695,97	204 634,00	38 361,96
<b>Всего содержание и ремонт МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>-337 748,67</b>	<b>1 191 451,09</b>	<b>1 021 571,57</b>	<b>-167 869,16</b>

Генеральный директор ООО "ЖУК"

Главный бухгалтер ООО "ЖУК"

Ведущий экономист ООО "ЖУК"

Л.Н.Коваленко

Н.И. Игизбаева

И.Г.Павленко



