

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору управления Товариществом собственников жилья «Апельсин» от 29.12.2010г.,
заключенного между ООО «Жилищный Уют и Комфорт» и ТСЖ «Апельсин»

г. Нерюнгри

29 декабря 2013г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный Уют и Комфорт», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Коваленко Лилии Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Апельсин», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице председателя правления Бархатова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. «Стороны» договорились внести изменения в п. 9.1. договора управления Товариществом собственников жилья «Апельсин» от 29 декабря 2010 года, заключенного между ООО «Жилищный Уют и Комфорт» и ТСЖ «Апельсин» и изложить его в следующей редакции: «Срок действия настоящего договора установлен с 29.12.2013г. до 29.12.2016г.».

2. «Стороны» договорились внести дополнения в договор управления Товарищества собственников жилья «Апельсин» от 29.12.2010г., заключенного между ООО «Жилищный Уют и Комфорт» и ТСЖ «Апельсин» пунктом 9.8 и изложить его в следующей редакции: «По предложению «Пользователя» договор может быть расторгнут только в случае полного погашения задолженности по предоставленным займам и дополнительно вложенных средств на выполнение текущего ремонта «Пользователю» «Управляющей организацией» подтвержденное двусторонним актом сверки».

3. Остальные пункты договора управления Товариществом собственников жилья «Апельсин» от 29.12.2010г. не затронутые настоящим соглашением остаются в неизменном виде и «Стороны» подтверждают их действие.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и действует до 29.12.2016г.

5. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора управления Товариществом собственников жилья «Апельсин».

Подписи «Сторон»

«Управляющая организация»
Генеральный директор
ООО «ЖУК»



Коваленко Л.Н.

«Пользователь»
Председатель правления
ТСЖ «Апельсин»



Бархатов А.В.